

SI VOUS ETES LOCATAIRE , VEUILLEZ VOUS REPORTER A LA QUESTION Q23

SI VOUS ETES PROPRIETAIRE, VEUILLEZ VOUS REPORTER A LA QUESTION Q36

QUESTIONS CONCERNANT LES LOCATAIRES UNIQUEMENT

Q.23 – Depuis quand êtes-vous locataire ?

Q.24 – Quel(s) élément(s) vous a (ont) incité à faire ce choix ? (2 réponses maximum)

- coût de la location par rapport au coût d'un prêt
- changement de la taille de la famille
- situation professionnelle
- la garantie d'une plus grande mobilité
- autres (précisez) :

Q.25 – Selon vous, être locataire représente ?

- un choix de vie
- une situation provisoire

Q.26 – Avez-vous un contrat de location ?

- oui
- non

Q.27 – Avez-vous fait un état des lieux au moment de l'entrée dans votre logement actuel ?

- oui
- non

Q.28 – Etes-vous informé de vos droits de locataire ?

- oui
- non

Q.29 – Si oui, de quelle façon ? (plusieurs réponses possibles)

- recherche personnelle
- par votre propriétaire, l'agence, l'organisme bailleur
- auprès d'une association de consommateurs
- autres (précisez) :

Q.30 – Lorsque votre logement nécessite des travaux à la charge du propriétaire ou de l'organisme bailleur,

- sont-ils réalisés ? oui non
- est-ce une source de conflit ? oui non
- devez-vous relancer continuellement ? oui non

Q.31 – Si vous envisagiez l'accession à la propriété, souhaiteriez-vous acheter le logement dont vous êtes actuellement locataire ?

- oui
- non

Q.32 – Si non, quelles en seraient les raisons ?

.....
.....

Q.33 – Avez-vous déjà été propriétaire ?

- oui
- non

Q.34 – Si oui, pour quelles raisons ne l'êtes-vous plus ?

.....
.....

Q.35 – Vous habitez un grand logement qui correspondait à la taille de votre famille lorsque vous aviez des enfants à charge. Ceux-ci n'habitent plus avec vous aujourd'hui. Seriez-vous prêts à libérer votre logement pour un logement plus petit correspondant à la nouvelle composition de votre foyer ?

- oui
- non
- n'est pas concerné

QUESTIONS CONCERNANT LES PROPRIETAIRES UNIQUEMENT

Q.36 – Depuis quand êtes-vous propriétaire ?

Est-ce la première fois ? oui non

Q.37 – Quel(s) élément(s) vous a (ont) incité à faire ce choix ?

(numérotez 3 propositions maximum par ordre de priorité: la plus importante=1 ; la moins importante=3)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> prêt à taux zéro | <input type="checkbox"/> changement de la taille de la famille |
| <input type="checkbox"/> coût de la location privée | <input type="checkbox"/> héritage |
| <input type="checkbox"/> occasion à saisir | <input type="checkbox"/> autres (précisez) |
| <input type="checkbox"/> constitution d'un patrimoine | |

Q.38 – Selon vous, être devenu ou devenir propriétaire représente ?

- l'aboutissement d'un projet
 une situation ponctuelle,
liée à la réalité du moment (professionnelle, familiale, etc ...)

Q39 – Si vous deviez quitter votre logement, quel choix feriez-vous ?

- mise en location
 vente
 autres (précisez) :
.....

Q.40 – Quels évènements pourraient ou ont pu vous inciter à la vente de votre logement ? (plusieurs réponses possibles)

- raisons financières
 changement de situation familiale
 modification de la taille de la famille
 changement de la situation professionnelle
 obligation de déplacement géographique
 aucun
 autres (précisez) :

Q.41 – Souhaiteriez-vous transmettre votre logement à un de vos enfants plus tard ?

oui non indifférent

Q.42 – Il vous arrive (l'été notamment) de quitter votre logement pour une ou plusieurs semaines.

Seriez-vous prêt si ce service était proposé (par une association par exemple), à confier votre logement à une famille d'une autre région qui vous prêterait le sien en échange ?

oui non

pour quelle(s) raison(s) ?
.....

Q.43 – Seriez-vous prêt à libérer une partie de votre habitation pour faire un petit appartement à louer temporairement (étudiants, stagiaires, ...) ?

oui non

A COMPLÉTER OBLIGATOIREMENT

QUESTIONNAIRE REMPLI PAR :

Vous vivez en couple : Madame Monsieur

Vous vivez seul(e) : Madame Monsieur

Commune de résidence : _____

Age de Madame : /_/_/ ans

Age de Monsieur : /_/_/ ans

Situation familiale actuelle du ménage :

- Marié(e) Veuf(ve) Union libre
 Divorcé(e) ou séparé(e) Célibataire
 Pacsé

Avez-vous des enfants ? Oui Non

Nombre d'enfants : /_/_/

Âges respectifs des enfants : _____

Nombre d'enfants à charge : _____

Quel niveau d'études avez-vous atteint ?

	Madame	Monsieur
Ecole primaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Collège, CAP, BEP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lycée.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Etudes supérieures	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Quelle profession exercez-vous actuellement ? (soyez précis)

Madame : _____

Monsieur : _____

Indiquez la catégorie socioprofessionnelle de votre emploi :

	Madame	Monsieur
Agriculteur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artisan, commerçant, chef d'entreprise	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cadre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Profession intermédiaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Employé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ouvrier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Retraité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vous ne travaillez pas (ou plus): Etes-vous ?

	Madame	Monsieur
Etudiant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stagiaire non rémunéré <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chômeur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Au foyer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ressources mensuelles du ménage (Prestations comprises)

- Moins de 750 euros De 1 500 à 2 100 euros
 De 750 à 1 100 euros De 2 100 à 3 100 euros
 De 1 100 à 1 500 euros Plus de 3 100 euros

OBSERVATOIRE DÉPARTEMENTAL DE LA FAMILLE

Cette enquête concerne votre résidence principale

QUESTIONS COMMUNES A TOUS LES ENQUETES

Q.1 – Habitez-vous ?

- en milieu urbain
 - en centre ville (ou bourg)
 - dans un quartier hors centre ville
- en milieu rural
 - dans un bourg
 - en milieu rural isolé
- à la périphérie d'une ville ou agglomération

Q.2 – Demeurez-vous dans une commune ?

- de moins de 100 habitants
- de 100 à 1 000 habitants
- de 1 000 à 3 000 habitants
- de 3 000 à 5 000 habitants
- de 5 000 à 10 000 habitants
- de 10 000 à 30 000 habitants

Q.3 – Etes-vous ?

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> <i>propriétaire</i>
<input type="checkbox"/> en appartement
<input type="checkbox"/> en maison | <input type="checkbox"/> <i>locataire</i>
<input type="checkbox"/> en appartement
<input type="checkbox"/> en maison | <input type="checkbox"/> <i>autre</i>
(hébergé à titre gratuit, logement de fonction...)
.....
..... |
|---|--|---|

Q.4 – Habitez-vous ?

- un studio ou un T1
- un T2
- un T3
- un T4
- un T5 et plus

Q.5 – La superficie de votre logement est-elle adaptée à vos besoins ?

- oui non
- Si non,
- c'est trop petit c'est trop grand

La superficie de votre logement était-elle adaptée à vos besoins dès l'entrée dans les lieux ?

Q.6 – Etes-vous satisfait de la gestion des parties et équipements communs (copropriété, lotissement, ...) ?

- oui non
- Pourquoi ?
-

Q.7 – Outre la taille et le prix, quels sont les 3 principaux critères qui vous ont décidé à choisir votre logement ?
(numérotez les 3 propositions par ordre de priorité : la plus importante=1 ; la moins importante=3)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> confort | <input type="checkbox"/> proximité des commerces, services publics |
| <input type="checkbox"/> aspect général et environnement du logement | <input type="checkbox"/> proximité des équipements d'accueil des enfants (école, garderie ...), du cœur de village |
| <input type="checkbox"/> proximité d'un membre de la famille | <input type="checkbox"/> autre (précisez) : |
| <input type="checkbox"/> distance par rapport à votre lieu de travail | |

Q.8 – Comment avez-vous trouvé votre logement ?

- par une agence immobilière
- par un organisme social
- par une annonce
- par connaissance
- vous avez fait construire

Q.9 – Combien de temps avez-vous mis pour trouver votre logement actuel ?

- moins d'un mois
- de 1 à 3 mois
- de 3 à 6 mois
- plus de 6 mois
- autre (précisez) :

